

Ходатайство об установлении публичного сервитута №1179/2 от 26.05.2021 г.	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Костина
	Имя Юлия
	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, выданная на основании доверенности от 20.03.2020 г. №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 110 кВ Гулево – Бор – 2 цепь», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1989 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Лужники» №569 с линиями электропередачи и кабельными линиями связи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: Перечень основных средств ОАО «Московская областная электросетевая компания», разделительный баланс ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержден общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго», протокол от 29.06.2004 №1 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 07.08.2015 г. серия 50 БА №661395. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения

	<p>объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:55:0020232:26, 50:55:0020233:1, 50:55:0020234:1, 50:55:0020235:1, 50:55:0020237:172, 50:55:0020237:18, 50:55:0000000:80733, 50:55:0020237:19, 50:55:0020237:173, 50:27:0020709:453, 50:27:0020709:2302, 50:27:0000000:129509, 50:27:0000000:132206, 50:27:0000000:132205, 50:27:0000000:129644, 50:27:0020722:17, 50:27:0020722:18, 50:27:0000000:130567, 50:27:0020722:3, 50:27:0020709:2466, 50:27:0020709:304, 50:27:0020709:2288, 50:27:0020709:337, 50:27:0020709:2455, 50:27:0000000:129627, 50:27:0020705:369, 50:27:0020806:561, 50:27:0020806:680, 50:27:0020806:681, 50:27:0020805:35, 50:27:0020806:1281, 50:27:0000000:131837, 50:27:0020805:31, 50:27:0020805:59, 50:27:0020806:327, 50:27:0020806:426, 50:27:0020806:658, 50:27:0020803:227, 50:27:0020803:7, 50:27:0020803:230, 50:27:0020803:430, 50:27:0020803:232, 50:27:0020803:233, 50:27:0020803:234, 50:27:0020703:604, 50:27:0020803:237, 50:27:0020803:466, 50:27:0020803:238, 50:27:0000000:130508, 50:27:0020803:241, 50:27:0020803:244, 50:27:0020803:246, 50:27:0020803:27, 50:27:0020803:28, 50:27:0020803:249, 50:27:0020803:31, 50:27:0020803:665, 50:27:0020803:666, 50:27:0020803:256, 50:27:0020803:257, 50:27:0020803:262, 50:27:0020803:601, 50:27:0020803:264, 50:27:0020803:265, 50:27:0020803:51, 50:27:0020803:49, 50:27:0020803:275, 50:27:0020803:269, 50:27:0020803:270, 50:27:0020803:55, 50:27:0020803:56, 50:27:0020803:585, 50:27:0020803:600, 50:27:0020803:58, 50:27:0020803:274, 50:27:0020803:588, 50:27:0020803:276, 50:27:0020803:62, 50:27:0020803:277, 50:27:0020803:278, 50:27:0020803:485, 50:27:0020803:280, 50:27:0020803:282, 50:27:0020803:283, 50:27:0020803:284, 50:27:0020803:285, 50:27:0020803:611, 50:27:0020803:471, 50:27:0020803:590, 50:27:0020803:289, 50:27:0020803:290, 50:27:0020803:78, 50:27:0020803:616, 50:27:0020803:294, 50:27:0020803:293, 50:27:0020803:82, 50:27:0020803:581, 50:27:0020803:298, 50:27:0020803:86, 50:27:0020803:300, 50:27:0020803:301, 50:27:0020803:302, 50:27:0020803:304, 50:27:0020803:305, 50:27:0020803:604, 50:27:0020803:93, 50:27:0020803:95, 50:27:0020803:481, 50:27:0020803:94, 50:27:0020803:98, 50:27:0020803:99, 50:27:0020803:310, 50:27:0020803:311, 50:27:0020803:607, 50:27:0000000:131763, 50:27:0020809:144, 50:27:0020809:145, 50:27:0020803:312, 50:27:0020803:313, 50:27:0020803:104, 50:27:0020803:105, 50:27:0020803:316, 50:27:0020803:317, 50:27:0020803:479, 50:27:0020803:109, 50:27:0020806:634, 50:27:0020806:635, 50:27:0020806:636,</p>

	<p>50:27:000000:130586, 50:27:000000:130587, 50:27:000000:130588, 50:27:000000:130589, 50:27:000000:130590, 50:27:000000:130596, 50:27:0020803:609, 50:27:0020803:482, 50:27:0020803:330, 50:27:0020803:331, 50:27:000000:133754, 50:27:0020803:332, 50:27:0020803:126, 50:27:0020803:335, 50:27:0020803:336, 50:27:0020803:337, 50:27:000000:133841, 50:27:0020803:613, 50:27:0020803:339, 50:27:0020803:340, 50:27:0020803:341, 50:27:0020803:342, 50:27:0020803:343, 50:27:0020803:344, 50:27:0020803:595, 50:27:0020803:141, 50:27:0020803:142, 50:27:0020803:594, 50:27:0020803:144, 50:27:0020803:145, 50:27:0020803:352, 50:27:0020803:147, 50:27:0020803:148, 50:27:0020803:608, 50:27:0020803:356, 50:27:0020803:602, 50:27:0020803:736, 50:27:0020803:152, 50:27:0020803:153, 50:27:0020803:610, 50:27:0020803:593, 50:27:0020806:670, 50:27:0020803:484, 50:27:0020803:362, 50:27:0020803:363, 50:27:0020803:365, 50:27:0020803:370, 50:27:0020803:163, 50:27:0020803:368, 50:27:0020803:165, 50:27:0020703:581, 50:27:0020803:371, 50:27:0020803:372, 50:27:0020803:592, 50:27:0020803:374, 50:27:0020803:375, 50:27:0020803:376, 50:27:0020803:377, 50:27:0020803:379, 50:27:0020803:380, 50:27:0020803:381, 50:27:0020806:2618, 50:27:0020803:383, 50:27:0020803:384, 50:27:0020803:385, 50:27:0020803:386, 50:27:0020803:387, 50:27:0020803:388, 50:27:0020803:185, 50:27:0020803:390, 50:27:0020803:391, 50:27:0020803:392, 50:27:0020803:393, 50:27:0020803:632, 50:27:0020803:617, 50:27:0020803:190, 50:27:0020803:395, 50:27:0020803:396, 50:27:0020306:746, 50:27:0020803:397, 50:27:0020803:398, 50:27:0020803:399, 50:27:0020803:198, 50:27:0020803:615, 50:27:0020803:400, 50:27:0020803:401, 50:27:0020803:201, 50:27:0020803:402, 50:27:0020803:403, 50:27:0020803:405, 50:27:0020803:406, 50:27:0020803:407, 50:27:0020803:408, 50:27:0020803:614, 50:27:0020803:410, 50:27:0020803:411, 50:27:0020803:413, 50:27:0020803:591, 50:27:0020803:415, 50:27:0020803:416, 50:27:0020803:418, 50:27:0020803:589, 50:27:0020803:220, 50:27:0020803:421, 50:27:0020803:477, 50:27:0020803:422, 50:27:0020803:224, 50:27:0020803:424, 50:27:0020803:603, 50:27:0020803:480, 50:27:0020803:231, 50:27:0020803:431, 50:27:0020803:432, 50:27:0020803:433, 50:27:0020803:236, 50:27:0020703:582, 50:27:0020803:434, 50:27:0020803:435, 50:27:0020803:436, 50:27:0020803:612, 50:27:0020803:606, 50:27:0020803:438, 50:27:0020803:439, 50:27:0020803:243, 50:27:0020803:441, 50:27:0020803:442, 50:27:0020803:443, 50:27:0020803:444, 50:27:0020803:445, 50:27:0020803:446, 50:27:0020803:447, 50:27:0020803:448, 50:27:0020803:449, 50:27:0020803:770, 50:27:0020803:768, 50:27:0020803:451, 50:27:0020803:452, 50:27:0020803:453, 50:27:0020806:293, 50:27:0020803:455, 50:27:0020803:605, 50:27:0020806:724, 50:27:0020806:294, 50:27:0020803:464, 50:28:000000:41765, 50:27:0020806:356, 50:28:0050503:16, 50:28:0050503:11, 50:28:0050503:10, 50:28:0050503:9, 50:28:0050503:8, 50:28:0050503:12, 50:28:0050503:7, 50:28:0050503:6, 50:28:0050505:23, 50:28:0050505:1, 50:28:0050505:24, 50:28:0060115:151, 50:28:0060115:488, 50:28:000000:41788, 50:28:0060115:7, 50:28:0060115:483, 50:28:0060115:489, 50:28:0060115:27, 50:28:0060115:31, 50:28:0060115:29, 50:55:0000000, 50:55:0020230, 50:55:0020231, 50:55:0020224, 50:55:0020232, 50:55:0020233, 50:55:0020234, 50:55:0020235, 50:55:0020237, 50:55:0020236, 50:55:0020239, 50:55:0020238, 50:27:0000000, 50:27:0020709, 50:27:0020722, 50:27:0020705, 50:27:0020727, 50:27:0020806, 50:27:0020805, 50:27:0020803, 50:27:0020809, 50:28:0000000, 50:28:0050421, 50:28:0050503, 50:28:0050505, 50:28:0060115</p>
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано

	ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Свидетельство о государственной регистрации права от 07.08.2015 г. серия 50 БА №661395, 1 экз., копия.</p> <p>3. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Лужники» №569 с линиями электропередачи и кабельными линиями связи», 1 экз., копия.</p> <p>4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта 50:33:0040122:1201, 1 экз.</p> <p>5. Копия доверенности от 23.09.2020 г., зарегистрированной в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз.</p> <p>6. Копия доверенности от 20.03.2020 г., зарегистрированной в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Ю.В. Костина (инициалы, фамилия)	« 26 » мая 2021 г.